

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO PROVOZ UBYTOVACÍ DATABÁZE KAMNACHATU.CZ

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

1.1. Firma Tomáš Novosad se sídlem Konečná 1177, 755 01 Vsetín, IČ: 73294438 (dále jen „Provozovatel“) je provozovatelem internetové databáze rekreačních objektů, portálu kamnachatu.cz.

1.2. Provozovatel vydává tyto Obchodní podmínky v souladu s ustanovením § 273 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“) uzavírané mezi Provozovatelem a právníckými a fyzickými osobami, které využívají služeb Provozovatele v souladu se Smlouvou (dále jen „Uživatelé“) a vztahují se na všechny smluvní vztahy uzavírané mezi Provozovatelem a Uživateli. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Obchodních podmínek má přednost Smlouva.

1.3. Veškeré výrazy používané nebo definované ve Smlouvě mají v těchto Obchodních podmínkách stejný význam

2. REGISTRACE UŽIVATELE A UZAVŘENÍ SMLOUVY

2.1. Uzavření Smlouvy mezi Provozovatelem a Uživatелеm je nutnou podmínkou k tomu, aby Uživatelé mohli prostřednictvím webových stránek Provozovatele kamnachatu.cz nabízet k pronájmu rekreační objekty ve svém vlastnictví a využívat další služby poskytované Provozovatelem. Od okamžiku uzavření Smlouvy je Uživatel oprávněn využívat služeb poskytovaných Provozovatelem a ve stanovených případech zaplatit za jejich poskytování odměnu stanovenou v platném ceníku Provozovatele, který je umístěn viditelně na webových stránkách www.kamnachatu.cz/cenik.html.

2.2. Podmínkou pro využívání služeb Provozovatele je registrace Uživatele na webových stránkách kamnachatu.cz. Registrace se provádí vyplněním a odesláním registračního formuláře Uživatелеm, který se nachází na webových stránkách kamnachatu.cz, a souhlasem s Obchodními podmínkami Provozovatele. Odeslání registračního formuláře a vyjádření souhlasu s Obchodními podmínkami Uživatелеm je považováno za návrh Uživatele na uzavření Smlouvy. Smlouva je uzavřena přijetím návrhu Uživatele Provozovatelem, tj. potvrzením registrace Uživatele. Na uzavření Smlouvy není právní nárok. Registrace Uživatele je dobrovolná.

2.3. Platnou registraci a uzavření Smlouvy potvrdí Provozovatel zasláním e-mailové zprávy a ověřovacího kódu na adresu uvedenou při registraci. Zadáním ověřovacího kódu na webových stránkách se Uživatel stává ověřeným Uživatелеm. Pouze ověřený Uživatel je oprávněn k účasti ve veřejné databázi.

2.4. K registraci jsou oprávněny pouze zletilé fyzické osoby, jejichž způsobilost k právním úkonům nebyla omezena a právnícké osoby, na jejichž majetek nebyl vyhlášen konkurs, nebyl podán návrh na vyhlášení konkursu, nebo které nejsou v likvidaci. Registraci právnícké osoby smí provést pouze osoba oprávněná za ni jednat.

2.5. Každý Uživatel je povinen při registraci vyplnit v registračním formuláři úplně a pravdivě následující identifikační údaje: v případě fyzické osoby jméno a příjmení, pohlaví, adresu

trvalého bydliště / místa podnikání / sídla fyzické osoby – podnikatele (skutečnou adresu, nikoli P.O. Box), telefon, e-mailovou adresu, uživatelské jméno a heslo, popř. též identifikační číslo a DIČ a údaj o plátcí DPH. V případě právnické osoby budou zadány tyto identifikační údaje: obchodní firma / název právnické osoby, adresa sídla / místa podnikání právnické osoby (skutečná adresa, nikoli P.O. Box), telefon, e-mailovou adresu, jméno a příjmení osoby (osob) oprávněné jednat za společnost, uživatelské jméno a heslo, identifikační číslo a DIČ a údaj o plátcí DPH.

2.6. V případě jakékoli změny údajů je Uživatel povinen bez zbytečného odkladu písemně či prostřednictvím elektronické pošty oznámit Provozovateli jakoukoli změnu údajů vyplněných při registraci, vstup do likvidace, vyhlášení konkurzu, podání návrhu na vyhlášení konkurzu či jakoukoli další skutečnost, která může mít vliv na schopnost Uživatele plnit závazky ze Smlouvy. Uživatel odpovídá za správnost a úplnost údajů, které uvedl při vyplňování registračního formuláře. V případě porušení informací povinnosti odpovídá Uživatel za škodu podle obecně závazných právních předpisů.

2.7. Uživatel souhlasí s tím, že veškerá oznámení mu budou zasílány písemně či prostřednictvím e-mailové pošty na poštovní či e-mailovou adresu uvedenou při registraci. Provozovatel neodpovídá za následky spojené s nedoručením oznámení na adresu uvedenou Uživatelem z důvodu, že taková adresa není v provozu, není Uživatelem používána nebo se Uživatel na takové adrese nezdržuje.

2.8. Při registraci si Uživatel zvolí své uživatelské jméno a heslo. Uživatelské jméno se skládá z e-mailové adresy a nesmí porušovat práva třetích osob, zejména práva na ochranu jména, firmy nebo práva k ochranné známce, a nesmí být v rozporu s dobrými mravy. Uživatel je povinen udržovat své heslo v tajnosti a nesdělovat jej třetím osobám.

2.9. Po uzavření Smlouvy zřídí Provozovatel Uživateli uživatelský účet, který umožní Uživateli užívání webových stránek a dalších služeb Provozovatele. Přes uživatelský účet je možné zadávat do katalogu nové objekty, upravovat informace o nich, vkládat fotografie týkající se objektu. Uživatelský účet je nepřevoditelný na třetí osoby. Pokud je učiněn úkon z uživatelského účtu, platí, že úkon učinil Uživatel.

2.10. Uživatelé mají přístup ke svým údajům a mohou je na webových stránkách Provozovatele změnit. Uživatelé jsou také oprávněni požádat Provozovatele o jejich odstranění ze systému Kamnachat.cz.

3. PRAVIDLA UŽÍVÁNÍ INTERNETOVÉHO PORTÁLU KAMNACHATU.CZ

3.1. Inzerující je odpovědný za pravdivost a úplnost svého prohlášení. V případě nabídky či prodeje zboží či služeb porušujících zákony České republiky se Prodávající vystavuje riziku trestního stíhání. V tomto případě provede Provozovatel nutná opatření a podá podnět k trestnímu stíhání orgánům činným v trestním řízení.

3.2. Provozovatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit přístup Uživatele do systému, který poruší podmínky uvedené v této Smlouvě či těchto Obchodních podmínkách.

3.3. Provozovatel si vyhrazuje právo použít v souladu s příslušnými zákony České republiky jednotlivé objekty Uživatelů do rozesílaných reklamních sdělení (např. Newsletter).

3.4. Provozovatel si vyhrazuje právo připojovat na závěr odesílaných e-mailových zpráv odkazy ve formě URL doprovázené reklamními slogany (tzv. reklamní patička).

3.5. Uživatel zejména nesmí:

3.5.1. užívat uživatelský účet v rozporu s touto Smlouvou či Obchodními podmínkami, tj. např. zasílat nevyžádané zprávy či nabídky

3.5.2. prozradit své heslo jiným osobám. V případě porušení této povinnosti je Uživatel odpovědný za škodu, která mu tím vznikla

3.5.3. při registraci zadat nepravdivé či neúplné údaje nebo nefunkční e-mail

3.5.4. využívat jakkoli skryté chyby v systému a poškozovat tím Provozovatele. Pokud uživatel zjistí chybu v systému, která by mohla poškodit systém nebo Provozovatele, je povinen tuto chybu nahlásit pověřeným administrátorům kamnachatuz.cz.

3.5.5. používat v textech nabídek a diskuzích vulgární, urážlivé či jinak nevhodné výrazy nebo výrazy, jejichž použití by mohlo být v rozporu se zákony a předpisy ČR

3.5.6. používat jakékoliv automatické skripty vytvořené mimo systém Kamnachatuz.cz, jak statické, tak i aktivní

3.5.7. nabízet a prodávat služby a zboží, jehož nabídka a prodej je v rozporu s dobrými mravy a obecně závaznými předpisy ČR a dále Zboží, které splňuje jednu či více z těchto podmínek:

3.5.7.1. Zboží, které může být považováno za vulgární, obscénní, hanlivé, s rasistickou tematikou nebo propagující fašismus a nacismus, komunismus a jiné extrémní strany a hnutí.

3.6. Uživatel nabízející služby nebo zboží, které vyžaduje zvláštní povolení opravňující Prodávajícího k jeho prodeji, může být Provozovatelem vyzván k předložení takového oprávnění a to do druhého dne od výzvy. V případě, že tak neučiní bude příslušná nabídka zrušena.

3.7. V případě opakovaného porušení bodu 3.6. těchto Obchodních podmínek může být Uživatel zablokován.

4. PRAVIDLA A PRŮBĚH

4.1. Smyslem provozu elektronické databáze je nalezení potenciálních zájemců o pronájem inzerovaných rekreačních objektů.

4.2. Databáze je veřejná a mohou do ní nahlížet všechny fyzické a právnické osoby. Provozovatel má právo zcela dle svého uvážení odmítnout účast v katalogu jakékoliv osobě.

4.3. Uživatelé, jsou povinni řídit se Smlouvou a Obchodními podmínkami a pokyny a rozhodnutími Provozovatele.

4.5. Uživatel je povinen umístit Objekt v kategorii resp. podkategorii, která nejvíce vystihuje inzerovaný objekt. V případě, že Provozovatel zjistí, že Prodávající toto porušil za účelem vyšší návštěvnosti nabízeného inzerátu, je oprávněn tento inzerát zrušit či přemístit do správné kategorie resp. podkategorie.

4.6. Ceny za inzerované služby jsou konečné.

4.7. Uživatelé jsou povinni hradit své závazky k Provozovateli (poplatky za zveřejnění, poplatky za využití nadstandardních služeb, atd.) vždy řádně a včas prostřednictvím bezhotovostního převodu nebo poštovní poukázky na účet Provozovatele, či použitím obdobných mechanismů k

dosažení stejných výsledků. Účet Provozovatele je vždy na internetových stránkách Kamnachatuz.cz a vždy uveden včetně údajů k platbě v emailu, který je ihned po zadání inzerátu odeslán prodávajícímu na adresu uvedenou při registraci.

4.8. Je-li uživatel v prodlení s úhradou za služby a provize vůči Provozovateli déle jak po sobě jdoucích 30 dnů, má provozovatel právo po této lhůtě jeho inzerci stáhnout z databáze.

4.9. Daňový doklad Provozovatel vystaví na žádost Uživatele.

4.10. V případě zrušení Inzerátu Provozovatelem nevzniká Uživateli nárok na vrácení poplatků spojených se založením Inzerátu.

5. PROHLÁŠENÍ PROVOZOVATELE, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A ZA VADY

5.1. Provozovatel nenabízí prostřednictvím portálu Kamnachatuz.cz svůj majetek. Provozovatel při poskytování služeb působí pouze jako zprostředkovatel.

5.2. Provozovatel nenese odpovědnost za kvalitu, bezpečnost či legálnost Zboží nebo služeb nabízených v katalogu, stejně tak za pravdivost a úplnost popisu nabízeného Zboží.

5.3. Provozovatel nenese odpovědnost za to, že Uživatel má či nemá oprávnění či schopnost pronajmout inzerovaný předmět. Podobně není odpovědný za to, zda Nájemce, který projevil zájem o předmět inzerce, je či není schopen zaplatit iUživateli cenu nebo zda tuto cenu zaplatí.

5.4. Provozovatel není odpovědný za pravdivost a úplnost údajů týkající se služeb a zboží nabízeného Uživatelem, zejména údajů týkajících se jakosti, užitečných vlastností a vad inzerovaného objektu. Provozovatel se snaží v mezích své působnosti ověřovat údaje o objektech a činit nezbytné kroky za účelem omezení nezákonného jednání a stejně tak jednání, jež je v rozporu s těmito Obchodními podmínkami a Smlouvou o poskytování služeb. Provozovatel však neodpovídá za správnost identifikačních údajů Uživatelů.

5.5. Provozovatel není odpovědný za škodu způsobenou tím, že nedojde k uzavření nájemní smlouvy mezi Uživatelem a Nájemcem, a to z jakéhokoliv důvodu.

5.6. Provozovatel není odpovědný za škodu způsobenou vadami inzerovaných objektů prostřednictvím Kamnachatuz.cz. Nároky z odpovědnosti za škodu způsobenou jedním Uživatelem druhému mohou Uživatelé uplatňovat pouze mezi sebou.

5.7. Provozovatel poskytuje elektronickou databázi a služby bez jakýchkoli záruk. Veškeré výslovné či mlčky předpokládané záruky ze strany Provozovatele jsou tímto vyloučeny.

5.8. Veškeré reklamace a záruky řeší Uživatel s Nájemcem.

6. ZMĚNY OBCHODNÍCH PODMÍNEK

6.1. Obchodní podmínky jsou součástí Smlouvy o poskytování služeb a tvoří část jejího obsahu.

6.2. Provozovatel si vyhrazuje právo Obchodní podmínky jednostranně změnit a to jejich zveřejněním na kamnachatuz.cz

6.3. V případě, že Uživatel se změnou Obchodních podmínek nesouhlasí, je oprávněn Smlouvu o poskytování služeb vypovědět do 14 dní od jejich zveřejnění. Nevypoví-li Uživatel Smlouvu v této lhůtě, má se za to, že se změnou Obchodních podmínek souhlasí.

7. ÚČINNOST

7.1. Tyto Obchodní podmínky jsou účinné ode dne 24. 1. 2013